

Уважаемые арендаторы земельных участков!

Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Крымского района напоминает о необходимости погашения задолженности по арендной платы за пользование земельными участками.

Согласно договору аренды земельного участка **сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности**, арендная плата, вносится Арендатором в два срока, в виде авансового платежа без выставления счетов Арендодателем:

- **1 полугодие – до 15 сентября;**
- **2 полугодие – до 15 ноября.**

Согласно договору аренды земельного участка **несельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности**, арендная плата, вносится Арендатором ежеквартально в виде авансового платежа до 10 числа первого месяца каждого квартала без выставления счетов Арендодателем:

- **1 квартал – до 10 января;**
- **2 квартал – до 10 апреля;**
- **3 квартал – до 10 июля;**
- **4 квартал – до 10 октября.**

В случае уклонения от оплаты текущей суммы аренды либо неоплаты задолженности за прошлые периоды Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Крымский район принимает следующие меры:

- ***обращение в судебные органы для принудительного взыскания задолженности с возложением на должника всех судебных расходов;***
- ***досрочное расторжение договора аренды.***

Также напоминаем Вам, что не внесение арендной платы в установленный срок, арендатору будет начислена пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.

Обращаем Ваше внимание, что по условиям договоров аренды земельных участков, арендатор обязан самостоятельно вносить арендную плату в сроки и в размере, указанные в договоре, рассылка квитанций на оплату (в отличие от налоговых платежей) не является обязанностью арендодателя и не предусмотрена условиями договора.

Подробную информацию о текущей задолженности и реквизитах Вы можете получить в управлении имущественных отношений администрации муниципального образования Крымский район по адресу: г. Крымск, ул. Синева, 13, 2 этаж, кабинет №7 (ежедневно с 8-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00), тел.8(86131)4-78-18, либо по электронной почте uioadm@mail.ru.

Также информацию можно получить в администрациях сельских поселений по адресу регистрации (проживания) Арендатора.